Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 05.10.2026, klo 15:00 - 15:28

Paikka Sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

§ 387 **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

§ 388 **Pöytäkirjan tarkastus**

§ 389 **Eroanomus kaupunginvaltuutetun luottamustoimesta**

§ 390 **Eroanomus elinvoima- ja ympäristölautakunnan varapuheenjohtajan ja jäsenen luottamustoimista**

§ 391 **Eroanomus jätehuoltojaoston jäsenen luottamustoimesta**

§ 392 **Selvitys Porin kauppatorin taksitolpan turvallisuuden ja toimivuuden kehittämisestä, valtuustoaloite, valtuutetut Christa Lahto ja Peetu Lahtinen**

§ 393 **Selvitys Porin varhaiskasvatuksen johtamisesta, työhyvinvoinnista ja johtamisrakenteista, valtuustoaloite, valtuutetut Heidi Sakari ja Tomi Aalto**

§ 394 **Proaktiivinen kaavoitus ja rakennuslupien ennakointi strategisille investoinneille, valtuustoaloite, valtuutettu Aaron Michelin**

§ 395 **Kylien viheralueiden / puistojen siistiminen sekä turvallisuuden parantaminen sekä Kyläsaaren leikkipuiston välineiden lisääminen ja alueen turvallisuuden parantaminen, valtuustoaloite, varavaltuutettu Raija Kukkakorpi**

§ 396 **Porilaisten marssi, valtuustoaloite, Kokoomuksen Porin valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja varavaltuutettu Helvi Walli**

§ 397 **Perusteettomien määräaikaisten työsuhteiden kieltäminen Porin kaupungissa, valtuustoaloite, Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Tuomas Koivisto**

§ 398 **Sähkömarkkinalain 17 §:n mukainen Porin kaupungin suostumus 110 kilovoltin sähköjohdolle, Forcit Pori Oy Ab**

§ 399 **Tahkoluoto 73. kaupunginosan asemakaava ja asemakaavan muutos**

§ 400 **Kiinteistö Oy Pormestarinluodon keskus, selvitystilassa yhtiökokous 6.10.2026**

§ 401 **KOy Otavankatu 3:n ylimääräinen yhtiökokous 13.10.2026**

§ 402 **Toimielinten pöytäkirjat**

§ 403 **Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**

§ 404 **Tiedoksi merkittävät asiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Mikael Ropo, puheenjohtaja
Jarno Joensuu, 1. varapuheenjohtaja
Laura Tamminen, 2. varapuheenjohtaja
Jaakko Jäntti
Bia Kaski
Ari Nordström
Johanna Rantanen
Sami Viitasaari
Viliina Välimäki
Henna Kyhä, varajäsen, saapui 15:06, poistui 15:07
Arto Nurmi, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, sihteeri
Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala, esittelijä
Krista Kiuru, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Mari Kaunistola, kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Juha Kantola, kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Oili Heino, kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja
Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja
Minna Heikkilä, viestintäjohtaja
Timo Jauhiainen, henkilöstöjohtaja
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala
Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala
Pauliina Mäenpää, johtava juristi

Poissa

Aila Haikkonen
Petri Huru
Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Allekirjoitukset

Mikael Ropo
Puheenjohtaja

Kari Nummi
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

12.10.2026

12.10.2026

Jarno Joensuu

Ari Nordström

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 13.10.2026 alkaen.

Kari Nummi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 387
Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös
Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 388
Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Bia Kaski ja Viliina Välimäki (varalla Laura Tamminen).

Pöytäkirja tarkastetaan 12.10.2026.

Päätös
Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Jarno Joensuu ja Ari Nordström (varalla Arto Nurmi).

Pöytäkirja tarkastetaan 12.10.2026.

_____

Merkitään, että tämän asian käsittelyn jälkeen käsiteltiin asia § 403.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 389
Eroanomus kaupunginvaltuutetun luottamustoimesta

PRIDno-2026-4738

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Kaupunginvaltuutettu Oskari Siitari on 7.9.2026 jättänyt eroanomuksen kaupunginvaltuutetun luottamustoimesta henkilökohtaisten syiden takia.

Kuntalain 70.3 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Kuntalain 17.2 §:n mukaan jos valtuutettu on vapautettu toimestaan, valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun.

Vaalilain 93.2 §:n mukaan jos valtuuston toimikauden aikana varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää myöntää kuntalain 70.3 §:n perusteella Oskari Siitarille eron valtuutetun luottamustoimesta.

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuuston puheenjohtaja:

- kutsuu varavaltuutettu Taru Hyrkkään valtuutetuksi Oskari Siitarin sijaan
- pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään uuden varavaltuutetun.

Lisäksi kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asiakohdan osalta heti kokouksessa.

Kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asiakohdan osalta heti kokouksessa.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksi
Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 390
Eroanomus elinvoima- ja ympäristölautakunnan varapuheenjohtajan ja jäsenen luottamustoimista

PRIDno-2026-6900

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Minka Leino-Holm on jättänyt 14.9.2026 eroanomuksen elinvoima- ja ympäristölautakunnan varapuheenjohtajan ja jäsenen luottamustoimista. Eroanomuksen syynä on se, että Minka Leino-Holm on valittu tarkastuslautakunnan puheenjohtajaksi.

Kuntalain 70.3 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Porin kaupungin hallintosäännön 10 §:n mukaan Porin kaupunki toimii 1.1.2025 alkaen Satakunnan työllisyysalueen vastuukuntana. Palvelujen järjestämisestä vastaavana, kuntalain 52 §:n mukaisena yhteisenä toimielimenä ja työllisyysalueen työvoimaviranomaisena toimii Satakunnan työllisyysalueen jaosto, jonka elinvoima- ja ympäristölautakunta asettaa. Vastuukunta Porin kaupunki nimeää jaoston jäseniksi ja varajäseniksi edellä mainittuun lautakuntaan valitut jäsenet. Yhteistoiminnassa mukana olevat muut kunnat nimeävät jäsenensä yhteistoimintasopimuksessa määritellyllä tavalla

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää:

- myöntää Minka Leino-Holmille eron elinvoima- ja ympäristölautakunnan varapuheenjohtajan ja jäsenen luottamustoimista
- todeta Minka Leino-Holmin jäsenen luottamustoimen päättyneen Satakunnan työllisyysalueen jaostossa, koska hän ei enää ole elinvoima- ja ympäristölautakunnan jäsen.
- valita elinvoima- ja ympäristölautakuntaan uuden jäsenen
- nimetä elinvoima- ja ympäristölautakunnan jäsenistä uuden varapuheenjohtajan.
- todeta, että elinvoima- ja ympäristölautakuntaan nimetty jäsen on Satakunnan työllisyysalueen jaoston uusi jäsen.

Lisäksi kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän osalta heti kokouksessa.

Kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksi
Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 391
Eroanomus jätehuoltojaoston jäsenen luottamustoimesta

PRIDno-2026-7130

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Veera Vuorisalo on jättänyt 23.9.2026 eroanomuksen jätehuoltojaoston jäsenen luottamustoimesta. Eroanomuksen perusteena on puolueen sisäiset käytännöt luottamuspaikkojen jaossa.

Kuntalain 70.3 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin..

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää:

- myöntää Veera Vuorisalolle eron jätehuoltojaoston jäsenen luottamustoimista
- valita jätehuoltojaostoon uuden jäsenen.

Lisäksi kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän osalta heti kokouksessa.

Kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksi
Kaupunginvaltuusto

Kaupunginvaltuusto, § 48,23.03.2026
Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 107,02.09.2026
Kaupunginhallitus, § 392, 05.10.2026

§ 392
Selvitys Porin kauppatorin taksitolpan turvallisuuden ja toimivuuden kehittämisestä, valtuustoaloite, valtuutetut Christa Lahto ja Peetu Lahtinen

PRIDno-2026-2512

Kaupunginvaltuusto, 23.03.2026, § 48

Valtuutetut Christa Lahto ja Peetu Lahtinen jättivät valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Porin kaupunginvaltuusto

———————————————

Aloite 23.3.2026

———————————————

Selvitys Porin kauppatorin taksitolpan turvallisuuden ja toimivuuden kehittämisestä

———————————————

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Porin kaupunki selvittää tarpeen ja mahdollisuuden järjestää kauppatorin taksitolpan toiminta kilpailutetun käyttöoikeuden mallilla, vastaavalla tavalla kuin Helsingin päärautatieasemalla on tehty.

Kauppatorin taksialueella on erityisesti sesonkiaikoina ilmennyt tilanteita, joissa palvelutaso vaihtelee, jonot ovat epäselviä ja valvonta vaikuttaa haasteelliselta. Nämä tekijät heikentävät turvallisuutta ja luotettavuutta erityisesti ilta- ja yöaikaan.

Porin kauppatori on kaupungin keskeinen kohtaamispaikka ja tärkeä liikenteellinen solmukohta. Taksitolpan toimivuus vaikuttaa suoraan alueen turvallisuuteen, sujuvuuteen ja kaupunkilaisten sekä matkailijoiden kokemukseen.

Vaikka kauppatorin taksialueella ei ole ilmennyt sesonkiaikojen ulkopuolella laajasti ja näkyvästi raportoituja häiriöitä, taksialan muutokset ja vilkkaiden alueiden kokemukset muualla Suomessa osoittavat, että selkeät ennaltaehkäisevät toimintamallit ovat tärkeitä turvallisuuden ja luotettavuuden kannalta.

Selvityksessä tulisi tarkastella esimerkiksi:

– nykyisen taksitolpan toimivuus ja palvelutaso

– turvallisuuteen ja järjestyshäiriöihin liittyvät havainnot

– mahdollisen kilpailutetun mallin vaikutukset palvelun laatuun, valvottavuuteen, kaupungin imagoon ja asiakkaiden turvallisuuteen sekä asiakaskokemukseen

– vaihtoehtoiset mallit taksitolpan toiminnan selkeyttämiseksi

– kustannukset ja toteutustavat

Tavoitteena on varmistaa, että Porin kauppatorin taksipalvelut ovat selkeitä, luotettavia ja turvallisia sekä kaupunkilaisten että matkailijoiden näkökulmasta.

Porissa 23.3.2026

Kokoomuksen valtuustoryhmästä:

Christa Lahto

Peetu Lahtinen"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös
Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 02.09.2026, § 107

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Nurminen, kaupunginarkkitehti, mikko.nurminen@pori.fi

Valtuutetut Christa Lahto ja Peetu Lahtinen jättivät kaupunginvaltuuston kokouksessa 23.3.2026 §48 valtuustoaloitteen, selvitys Porin kauppatorin taksitolpan turvallisuuden ja toimivuuden kehittämisestä

Kaupunginhallitus päätti kokoukseessaan 30.3.2026 §124 pyytää aloitteesta elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunnon 30.6.2026 mennessä.

Valtuustoaloite on luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen seuraavanlaisen lausunnon kaupunginhallitukselle:

Valtuustoaloitteen esitys on tärkeä keskustan elinvoimaisuuden kannalta ja erinomaisen ajankohtainen. Porin kauppatorin uudistamisessa on parhaillaan käynnissä toteutussuunnittelu, jota ohjaa kaupunginhallituksen 26.6.2023 hyväksymä ja myöhemmin vähäisiltä osilta päivitetty yleissuunnitelma. Suunnittelun vaiheita voi seurata verkkosivulla:
https://www.pori.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaupunkikehitys/kaupunkikeskusta/ydinkeskusta/kauppatorin-suunnittelu/

Suunnittelutyön eri vaiheissa on toteutettu laajaa osallistamista ja taksiyrittäjät ovat olleet yhtenä tärkeänä ryhmänä mukana. Aloitteessa esitetty huoli palvelutason vaihteluista sekä turvallisuuden heikkenemisestä ovat aiheita, jotka ovat nousseet esiin myös suunnittelutyössä, erityisesti viikonloppujen taksijonot ja yleisen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

turvallisuuden varmistamisen tarpeellisuus. Kuten aloitteessakin todetaan, mainitut huolenaiheet ovat olleet onneksemme vähäisiä, mutta niihin on syytä ja mahdollisuus osana toteutussuunnittelua kiinnittää huomiota.

Keskustan kehittämis- ja toteuttamisohjelmien mukaisesti kauppatoria kehitetään osana vetovoimaista ja elävää kaupunkikeskustaa, eräinä kehittämisen aiheina juuri säilyvät ja paranevat palvelut sekä turvallisuus. Ohjelmat ja kauppatorin toteutussuunnittelun osana laadittua palvelumuotoilua on tehty laajassa yhteistyössä toimialojen ja sidosryhmien kanssa, elinvoima- ja ympäristötoimialan kaupunkikehitys- ja omistajaohjausyksikössä.

Valtuustoaloitteen mukaisen selvityksen toteuttaminen Porin kauppatorin taksitolpan turvallisuuden ja toimivuuden kehittämisestä on luontevaa suorittaa osana eri toimialojen, konsernihallinnon ja sidosryhmien kanssa tapahtuvaa kauppatorin toteutussuunnittelua, jonka on tarkoitus valmistua vuoden 2026 loppuun mennessä.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 05.10.2026, § 392

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Valtuutetut Christa Lahto ja Peetu Lahtinen jättivät kaupunginvaltuuston kokouksessa 23.3.2026 § 48 Selvitys Porin kauppatorin taksitolpan turvallisuuden ja toimivuuden kehittämisestä -valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 30.3.2026 § 124 pyytää aloitteesta elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunnon.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 2.9.2026 § 107.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksi
Kaupunginvaltuusto

Kaupunginvaltuusto, § 64,27.04.2026
Sivistyslautakunta, § 97,25.08.2026
Kaupunginhallitus, § 393, 05.10.2026

§ 393
Selvitys Porin varhaiskasvatuksen johtamisesta, työhyvinvoinnista ja johtamisrakenteista, valtuustoaloite, valtuutetut Heidi Sakari ja Tomi Aalto

PRIDno-2026-3442

Kaupunginvaltuusto, 27.04.2026, § 64

Valtuutetut Heidi Sakari ja Tomi Aalto jättivät valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Varhaiskasvatuksen henkilöstö tekee merkittävää ja vastuullista työtä lasten hyvinvoinnin, oppimisen ja turvallisen arjen rakentamisessa. Laadukas varhaiskasvatus edellyttää toimivia rakenteita, riittäviä resursseja sekä hyvää ja oikeudenmukaista johtamista.

Porin varhaiskasvatuksessa on kuitenkin noussut esiin huolia työyhteisöjen toimivuudesta sekä esihenkilötyön laadusta. Henkilöstöltä on tullut viestejä kokemuksista, joissa johtamisen koetaan olevan epäjohdonmukaista, vuorovaikutus puutteellista tai työntekijöiden kohtelu epätasapuolista. Tällaiset kokemukset voivat heikentää työhyvinvointia ja lisätä kuormitusta työssä.

Varhaiskasvatusala kärsii valtakunnallisesti henkilöstöpulasta, ja työhyvinvoinnilla sekä johtamiskulttuurilla on suuri merkitys henkilöstön saatavuuteen, pysyvyyteen ja alan veto- ja pitovoimaan. Hyvä johtaminen on keskeinen tekijä myös varhaiskasvatuksen laadun ja lasten arjen turvallisuuden kannalta.

Edellä mainitun perusteella esitämme, että Porin kaupunki tekee kokonaisvaltaisen selvityksen varhaiskasvatuksen johtamisen nykytilasta sekä työhyvinvoinnista.

Selvityksessä tulisi tarkastella ainakin seuraavia asioita:

1. Varhaiskasvatuksen henkilöstön työhyvinvointia, mukaan lukien viimeisimpien henkilöstökyselyjen tulokset.

2. Sairauspoissaolojen ja henkilöstön vaihtuvuuden kehitystä varhaiskasvatuksessa viimeisten vuosien aikana.

3. Esihenkilöiden vastuualuetta ja johtamisrakenteita, kuten alaisten määrää per esihenkilö sekä johtajien hallinnollisen työn määrää.

4. Henkilöstön kokemuksia johtamisesta, esimerkiksi erillisen varhaiskasvatukseen kohdennetun kyselyn tai muun arvioinnin avulla.

5. Mahdollisia kehittämistoimenpiteitä, joilla voidaan vahvistaa esihenkilötyötä, työhyvinvointia ja henkilöstön pysyvyyttä.

Lisäksi esitämme, että selvityksen pohjalta valmistellaan toimenpideohjelma varhaiskasvatuksen johtamisen kehittämiseksi, ja että selvityksen tulokset sekä suunnitellut toimenpiteet tuodaan valtuuston käsiteltäväksi.

Tavoitteena on vahvistaa Porin varhaiskasvatuksen työhyvinvointia, johtamisen laatua sekä henkilöstön pysyvyyttä ja varmistaa, että varhaiskasvatus pystyy tarjoamaan lapsille turvallisen ja laadukkaan kasvuympäristön

Heidi Sakari

Tomi Aalto

Perussuomalaiset

Pori 27.4.2026"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös
Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Sivistyslautakunta, 25.08.2026, § 97

Valmistelijat / lisätiedot:

Kirsi Tarkka, Varhaiskasvatusyksikön päällikkö, kirsi.tarkka@pori.fi

Liitteet

1 Vastaus valtuustoaloitteeseen, selvitys Porin varhaiskasvatuksen johtamisesta, työhyvinvoinnista ja johtamisrakenteista

Valtuutetut Heidi Sakari ja Tomi Aalto jättivät kaupunginvaltuuston kokouksessa 27.4.2026 § 64 valtuustoaloitteen, jossa pyydetään kokonaisvaltaista selvitystä Porin varhaiskasvatuksen johtamisen nykytilasta sekä työhyvinvoinnista. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 4.5.2026 § 196 pyytää aloitteesta sivistyslautakunnan lausunnon 31.8.2026 mennessä.

Aloitteen mukaan taustalla on henkilöstön yhteydenotoista noussut huoli työyhteisöjen toimivuudesta sekä esihenkilötyön mahdollisesta puutteellisuudesta sekä näiden vaikutuksista varhaiskasvatuksen laatuun. Valtuustoaloitteessa on pyydetty tarkastelemaan seuraavia asioita:

1. Varhaiskasvatuksen henkilöstön työhyvinvointia, mukaan lukien viimeisimpien henkilöstökyselyjen tulokset.
2. Sairauspoissaolojen ja henkilöstön vaihtuvuuden kehitystä varhaiskasvatuksessa viimeisten vuosien aikana.
3. Esihenkilöiden vastuualuetta ja johtamisrakenteita, kuten alaisten määrää per esihenkilö sekä johtajien hallinnollisen työn määrää.
4. Henkilöstön kokemuksia johtamisesta, esimerkiksi erillisen varhaiskasvatukseen kohdennetun kyselyn tai muun arvioinnin avulla.
5. Mahdollisia kehittämistoimenpiteitä, joilla voidaan vahvistaa esihenkilötyötä, työhyvinvointia ja henkilöstön pysyvyyttä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Lisäksi valtuustoaloitteessa pyydetään valmistelemaan toimenpideohjelma varhaiskasvatuksen johtamisen kehittämiseksi. Selvityksen tulokset ja toimenpiteet tuodaan valtuuston käsiteltäviksi. Valtuustoaloitteen tavoitteena on vahvistaa Porin varhaiskasvatuksen työhyvinvointia, johtamisen laatua sekä henkilöstön pysyvyyttä ja varmistaa, että varhaiskasvatus pystyy tarjoamaan lapsille turvallisen ja laadukkaan kasvuympäristön.

Vastauksessa annetaan selvitys pyydettyihin kysymyksiin ja siinä on hyödynnetty seuraavia aineistoja:

- Työhyvinvointikyselyn tulokset 2022 ja 2024
- Päiväkodin johtajien työkuorman keventämisen loppuraportti, 2025
- Porin kaupungin henkilöstöstrategia 2026–2029
- HR-yksikön koostamat tilastot

Vastaus valtuustoaloitteeseen on liitteenä.

Ehdotus
Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Sivistyslautakunta päättää antaa oheisen lausunnon kaupunginhallitukselle.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

_____

Merkitään, että Johanna Rantanen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen kello 17.29.

Merkitään, että Sinikka Alenius poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen kello 18.15.

Kaupunginhallitus, 05.10.2026, § 393

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Liitteet

1 Vastaus valtuustoaloitteeseen, selvitys Porin varhaiskasvatuksen johtamisesta, työhyvinvoinnista ja johtamisrakenteista

Valtuutetut Heidi Sakari ja Tomi Aalto jättivät kaupunginvaltuuston kokouksessa 27.4.2026 § 64 Selvitys Porin varhaiskasvatuksen johtamisesta, työhyvinvoinnista ja johtamisrakenteista -valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan .5.2026 § 196 pyytää aloitteesta sivistyslautakunnan lausunnon.

Sivistyslautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 25.8.2026 § 97.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksi
Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 65,27.04.2026
Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 106,02.09.2026
Kaupunginhallitus, § 394, 05.10.2026

§ 394
Proaktiivinen kaavoitus ja rakennuslupien ennakointi strategisille investoinneille, valtuustoaloite, valtuutettu Aaron Michelin

PRIDno-2026-3444

Kaupunginvaltuusto, 27.04.2026, § 65

Valtuutettu Aaron Michelin jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

�?VALTUUSTOALOITE

Proaktiivinen kaavoitus ja rakennuslupien ennakointi strategisille investoinneille Porin kaupungin elinvoiman vahvistaminen edellyttää entistä aktiivisempaa ja ennakoivampaa otetta yritysinvestointien houkuttelussa. Nykyinen toimintamalli perustuu pääosin siihen, että kaupunki kaavoittaa tontteja yritysten tarpeisiin näiden aloitteesta. Tämä malli ei kuitenkaan enää riitä kansainvälisessä investointikilpailussa.

Erityisesti nopeasti kasvavilla toimialoilla, kuten datakeskuksissa, vihreässä siirtymässä, energiainfrastruktuurissa ja teollisissa hankkeissa, investointipäätökset tehdään usein hyvin nopealla aikataululla. Tällöin ratkaisevaksi tekijäksi nousee hankkeen käynnistämisen nopeus.

Monet kaupungit kilpailevat samoista investoinneista. Tässä kilpailussa Pori voisi saavuttaa merkittävän etulyöntiaseman siirtymällä proaktiiviseen malliin, jossa:
• kaupunki tunnistaa strategisesti tärkeät toimialat ja investointityypit
• valituille alueille tehdään valmiiksi pitkälle viety kaavoitus
• lisäksi selvitetään mahdollisuus hakea ennakkoon rakennuslupia tai muita keskeisiä viranomaislupia

Tontti, jolla on valmiina rakennuslupa tai pitkälle valmisteltu lupaprosessi, on sijoittajalle huomattavasti houkuttelevampi. Se mahdollistaa rakentamisen nopean aloittamisen ja vähentää hankkeen riskejä. Samalla tällaisen tontin arvo kaupungille kasvaa merkittävästi.

Tämä toimintamalli ei tarkoita hallitsematonta riskinottoa, vaan sitä voidaan toteuttaa hallitusti esimerkiksi pilotointina valituilla alueilla ja toimialoilla. Lisäksi voidaan hyödyntää kumppanuuksia ja markkinavuoropuhelua, jotta valmistelu kohdistuu todellisiin kysyntäkohteisiin.

Aloite

Esitän, että Porin kaupunki:
1. selvittää mahdollisuuden siirtyä proaktiivisempaan investointien houkuttelumalliin, jossa kaavoituksen lisäksi valmistellaan ennakkoon rakennuslupia tai vastaavia valmiuksia valituille tontti- ja hankealueille
2. tunnistaa strategisesti keskeiset toimialat, kuten datakeskukset, vihreän siirtymän hankkeet ja energiaintensiivinen teollisuus, joihin ennakoivaa valmistelua kohdennetaan

3. käynnistää pilottihankkeen, jossa yhdelle tai useammalle alueelle valmistellaan tontti mahdollisimman pitkälle “rakennusvalmiiksi�?
4. arvioi toimintamallin taloudelliset vaikutukset, mukaan lukien tonttien arvonnousu, investointien nopeutuminen sekä kaupungin riskit
5. tuo selvityksen ja mahdolliset jatkotoimenpiteet kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi

Porissa 27.4.2026
Aaron Michelin
Kaupunginvaltuutettu"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös
Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 02.09.2026, § 106

Valmistelijat / lisätiedot:

Risto Reipas, yksikön päällikkö, kaavoitusyksikkö, risto.reipas@pori.fi
Marko Kallunki, yksikön päällikkö, rakennusvalvontayksikkö, marko.kallunki@pori.fi

Valtuutettu Aaron Michelin jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 27.4.2026 § 65 valtuustoaloitteen proaktiivinen kaavoitus ja rakennuslupien ennakointi strategisille investoinneille.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 4.5.2026 §196 pyytää aloitteesta elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunnon 31.8.2026 mennessä.

Valtuustoaloite on luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen seuraavanlaisen lausunnon kaupunginhallitukselle:

Proaktiivinen kaavoitus tarkoittaa ennakoivaa maankäytön suunnittelua, jossa kunta, maakunta ja muut viranomaiset varautuvat tulevaisuuden tarpeisiin ennen kuin ne konkretisoituvat yksittäisiksi hankkeiksi tai investointipäätöksiksi. Tavoitteena on luoda valmiuksia asumisen, elinkeinojen, liikenteen, energiantuotannon ja palveluiden kehittämiselle siten, että kasvu ja investoinnit voidaan toteuttaa nopeasti ja hallitusti. Proaktiivinen kaavoitus tukee alueiden kilpailukykyä, kestävää kehitystä ja investointien houkuttelua. Erityisesti maakunta- ja yleiskaavoituksessa asetetaan kaavoille tavoitevuosi 10–20 vuoden päähän suunnitteluajankohdasta. Tavoite toimii kiintopisteenä, jonka mukaan tulevaa suunnittelua ohjataan.

Kaavoitusta ja maankäytön suunnittelua ohjaavat alueidenkäyttölaki (AKL) ja maankäyttö- ja rakennusasetus (MRA). Suunnittelujärjestelmään kuuluvat valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (VAT), maakuntakaava, yleiskaava sekä asemakaava.

1. Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (VAT)

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ovat Suomen alueidenkäytön suunnittelujärjestelmän ylimmän tason ohjausväline. Valtioneuvosto on hyväksynyt nykyiset tavoitteet vuonna 2017. Niiden tarkoituksena on varmistaa, että valtakunnallisesti merkittävät asiat huomioidaan maakuntien ja kuntien kaavoituksessa.

Tavoitteiden keskeisiä sisältöjä ovat:

- toimiva aluerakenne
- kestävä yhdyskuntarakenne
- ilmastonmuutoksen hillintä ja siihen sopeutuminen
- liikennejärjestelmien toimivuus
- luonnon monimuotoisuuden turvaaminen
- kulttuuriympäristöjen säilyttäminen
- elinkeinoelämän toimintaedellytysten vahvistaminen
- energiahuollon ja huoltovarmuuden turvaaminen

Proaktiivisen kaavoituksen näkökulmasta valtakunnalliset tavoitteet kannustavat kuntia ennakoimaan vihreän siirtymän investointeja, uusiutuvan energian hankkeita, liikenneverkkojen kehittämistä, ilmastonmuutoksen vaikutuksia sekä väestökehityksen muutoksia.

2. Maakuntakaavoitus

Maakuntakaava on maakunnan liiton laatima yleispiirteinen suunnitelma, joka ohjaa kuntien yleis- ja asemakaavoitusta. Maakuntakaavassa tarkastellaan koko maakunnan kehittämistä pitkällä aikavälillä.

Kuntien edunvalvonta maakuntakaavoituksessa on elintärkeää, jotta kunnan oma päätösvalta maankäytössä säilyy. Se varmistaa, että alueelliset kehitystarpeet, elinkeinoelämän edellytykset ja paikalliset erityispiirteet otetaan huomioon laajemmassa seudullisessa suunnittelussa. Kunta voi aktiivisuudella vaikuttaa siihen, ettei maakuntakaava rajoita sen omaa kaavoitusta tai tulevien vuosien kehitysmahdollisuuksia.

Kunnat pyrkivät vaikuttamaan maakuntakaavoitukseen tiiviissä yhteistyössä maakunnan liiton kanssa. Kunnat osallistuvat kaavan valmisteluun, antavat lausuntoja ja voivat tehdä ehdotuksia kaavan sisällöstä. Maakuntakaava puolestaan ohjaa kuntien omaa, tarkempaa maankäyttöä. Kunnilla on edustajansa maakuntaliiton päätöksenteossa, mikä mahdollistaa suoran vaikuttamisen.

Maakuntakaavassa osoitetaan esimerkiksi:

- merkittävät työpaikka- ja teollisuusalueet
- liikenneverkot
- satamat ja logistiset solmukohdat
- energiantuotantoalueet

- luonnonsuojelualueet
- virkistysalueet

Proaktiivisessa näkökulmassa maakuntakaava luo edellytykset tuleville investoinneille varaamalla alueita jo ennen varsinaisia hankepäätöksiä. Tämä on erityisen tärkeää energia-, logistiikka- ja teollisuushankkeissa.

3. Yleiskaavoitus

Yleiskaava on kunnan laatima strateginen maankäytön suunnitelma. Se määrittää, miten kunnan eri alueita käytetään tulevaisuudessa ja ohjaa asemakaavojen laatimista.

Yleiskaavassa ratkaistaan muun muassa asuinalueiden sijoittuminen, työpaikka-alueiden kehittäminen, virkistys- ja viheralueverkosto, liikennejärjestelyt sekä energiahankkeiden sijoittuminen.

Ennakoivassa yleiskaavoituksessa kunta tunnistaa tulevat kasvusuunnat ja mahdollistaa uusien investointien toteuttamisen ilman, että jokainen hanke käynnistää alusta asti uuden suunnitteluprosessin. Esimerkkejä ovat uusien yritysalueiden varaukset, energiahankkeiden aluevaraukset, kasvusuuntien määrittely ja liikennekäytävien ennakointi.

Porin kaupungin alueella on voimassa yhteensä 15 yleiskaavaa. Vireillä ovat Tahkoluoto-Paakarit osayleiskaava, Yyterinniemen osayleiskaava ja Ahlaisten Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaava. Keskustan ja eteläisen Porin osayleiskaava 2040 ja Lavian keskustaajaman osayleiskaava ovat niin ikään tulossa valmisteluun.

4. Koko Porin maankäytön kehityskuva ja rakennemalli

Yleiskaavoitukseen liittyen Porissa on tullut vireille koko kaupunkia koskeva maankäytön kehityskuva ja rakennemalli-ohjelma, joka on visio siitä, mihin suuntaan Poria halutaan maankäytön suunnittelun keinoin kehittää. Nykytilanteen kuvaaminen sekä vaihtoehtojen tunnistaminen ja analysointi ovat tärkeä osa kehityskuvatyötä. Kehityskuvassa tarkastellaan erityisesti kaavavarannon riittävyyttä ja sijaintia, puhtaan siirtymän teollisuuden tarpeita sekä palveluverkon kehittymistä. Lisäksi tarkastellaan muun muassa asumispreferenssejä, matkailun keskittymiä, sinivihерverkoston roolia ja liikenneverkon haasteita. Työssä huomioidaan myös luontokadon ja ilmastonmuutoksen torjumisen haasteet. Työ on osa Porin resurssiviisaan kiertotalouden tiekarttaa ja olennainen muutosjohtamisen työkalu. Kehityskuvan ja rakennemallin toteuttamiseksi laaditaan strateginen ohjelma, jolla varaudutaan tulevaisuuden tarpeisiin.

Kehityskuvan ja rakennemallin vahvistaa kaupunginvaltuusto ja sen ajantasaisuus tarkastetaan valtuustokausittain. Kehityskuvatyö on aloitettu vuonna 2025 tilannekuvan luomisella ja työn vaatimien selvitysten laatimisella.

5. Porin maapoliittinen ohjelma

Porin maapoliittinen ohjelma on kaupunginvaltuuston hyväksymä asiakirja. Siinä määritellään toimintaperiaatteet maanhankinnalle, tonttien hinnoille ja luovutuksille, yksityisten omistamien maiden kaavoittamiselle ja sopimusmenettelyille sekä rakentamiskehotuksille ja muille rakentamisen tehostamisen välineille. Porissa maankäytön suunnitteluun liittyvistä maankäyttösopimuksista eli alueidenkäyttölain mukaisista sopimuksista vastaa tekninen toimiala. Maankäyttösopimus tarkoittaa

kaupungin ja maanomistajan välistä sopimusta, jossa sovitaan kaavoituksen aiheuttamista kustannuksista ja velvoitteista silloin, kun kaava nostaa maan arvoa tai edellyttää esimerkiksi uusia infrarakenteita.

Kaupunkistrategian tavoitteet ja toimenpiteet ohjaavat myös kaavoitusta, kuten monet muutkin kaupungin toimintaa ja tavoitteita linjaavat strategiset asiakirjat . Ne sisältävät myös konkreettisia toimenpiteitä elinympäristön ja elinvoiman kehittämiseksi.

6. Kaupunkikehitys- ja omistajaohjausyksikkö

Porin kaupunki vahvistaa kilpailukykyä ja elinvoimaa edistämällä yritysalueiden, satamien, matkailun ja virkistyskäytön kasvun edellytyksiä. Tärkeässä roolissa ovat myös kaupunkikeskustan ja muutosalueiden kehittäminen.

Kaupunkikehitys- ja omistajaohjausyksikkö vastaa niin kutsuttujen kärkikohteiden strategisesta suunnittelusta ja toteutuksesta. Kehitystyössä huomioidaan kaupunkikonsernin ja erityisesti teknisen toimialan toimivalta. Yksikkö vastaa maankäytön, asumisen, liikenteen, palveluiden ja elinkeinojen (MALPE) suunnittelun koordinoinnista sekä verkostoihin ja hankkeisiin osallistumisesta.

Yhteistyötä toteutetaan kaupunkikehitysryhmässä, jonka jäsenenä on myös maankäytön suunnittelusta vastaava kaavoitusyksikön päällikkö. Kaupunkikehitysryhmän toiminnan tavoitteena on edistää maa- ja asuntopolitiikkaa sekä kaavoitusta. Liikenneverkkosuunnittelua palvelevien suunnitelmien ja selvitysten edistäminen kuuluu niin ikään ryhmän tehtäviin.

7. Asemakaavoitus

Asemakaava on yksityiskohtaisin kaavataso. Se määrittelee tarkasti rakennusoikeudet, tonttijaon, käyttötarkoitukset, katuverkot ja rakennusten sijoittelun.

Proaktiivisessa asemakaavoituksessa kunta kaavoittaa alueita valmiiksi ennen tonttien kysynnän syntymistä. Tällöin investointien toteutus nopeutuu ja kunta pystyy tarjoamaan yrityksille sekä asukkaille valmiita sijoittumisvaihtoehtoja.

Keskeisiä hyötyjä ovat:

- nopeammat investointiprosessit
- parempi yrityspalvelukyky
- kilpailuetu muihin kuntiin nähden
- ennakoiva tonttitarjonta

Onnistunut ennakoiva asemakaavoitus edellyttää pitkäjänteistä strategista johtamista. Kunnan tulee tunnistaa tulevaisuuden kehityssuunnat ja integroida kaavoitus osaksi elinvoima- ja kasvustrategiaa.

Lisäksi tarvitaan toimivaa maapolitiikkaa. Kunnan omistamat tai hallinnassa olevat maa-alueet mahdollistavat nopean reagoinnin investointeihin.

Ajantasainen tietopohja on tärkeä. Päätöksenteossa tulee hyödyntää tietoa väestökehityksestä, yritysten tarpeista, liikenteestä, ympäristövaikutuksista ja energiajärjestelmistä.

Viranomaisyhteistyö on keskeistä. Kunnan, maakuntaliiton, ELY-keskuksen, yritysten, maanomistajien ja muiden sidosryhmien yhteistyö mahdollistaa laadukkaan suunnittelun.

Proaktiivinen kaavoitus vaatii tiivistä, jatkuvaa ja avointa vuorovaikutusta kunnan ja elinkeinoelämän välillä. Viranomaiskeskeisen suunnittelun rinnalla proaktiivinen malli toimii kumppanuusperiaatteella. Suurissa hankkeissa yritykset ja elinkeinoelämän yhteenliittymät voivat tulla mukaan suunnitteluun jo ennen virallisen kaavaprosessin käynnistymistä.

Riittävät resurssit ovat välttämättömiä. Kaavoitus vaatii osaavia asiantuntijoita, selvityksiä sekä taloudellisia panostuksia.

8. Proaktiivisen kaavoituksen haasteet

Toimintaympäristön nopea muutos, kuten vihreän siirtymän hankkeet, energiamarkkinoiden muutokset ja turvallisuusnäkökohdat, lisäävät ennakoinnin vaikeutta. Merkittävä haaste on epävarmuus investointien toteutumisesta. Kaavoitusta voidaan keskittää alueille, joille hankkeita ei lopulta synny, ainakaan ajatellussa aikataulussa.

Ennakoiva suunnittelu lähtee nykyisen toimintaympäristön hahmottamisesta, siihen liittyvien epävarmuuksien ja trendien tunnistamisesta sekä asteittain kokonaiskuvan selkiyttämisestä. Ennakoiva suunnittelu pyrkii tunnistamaan suunnittelun vaihtoehtoja sekä erilaisten tavoitteiden ja toimijoiden intressejä.

Kunnissa ja maakunnissa kilpailu on kovaa erilaisten tilaa vievien hankkeiden, kuten tuuli- ja aurinkovoimaloiden, akkumateriaalitehtaiden ja datakeskusten osalta. Alueilla näihin hankkeisiin liittyy mittavia mahdollisuuksia, mutta myös merkittäviä riskitekijöitä esimerkiksi geopolitiikan, energian saatavuuden, infrakysymysten, vihreän siirtymän rahoituksen ja työvoiman saatavuuden muodoissa.

Ennakoivan maankäytön suunnittelun hidasteet liittyvät usein lainsäädännön joustamattomuuteen, tiedon puutteeseen ja resurssien niukkuuteen. Suunnittelua vaikeuttavat myös nopea toimintaympäristön muutos sekä ristiriitaiset tavoitteet. Pitkät suunnittelu- ja valitusprosessit voivat viivästyttää hankkeiden toteutumista useilla vuosilla. Yhteensovittamisen vaikeus korostuu erityisesti silloin, kun elinkeinojen kehittäminen, luonnonsuojelu, asukkaiden toiveet ja virkistyskäyttö kilpailevat samoista alueista. Nykyiset kaavoitusprosessit ovat lainsäädännöstä johtuen raskaita ja aikaa vieviä. Tämä johtaa siihen, että suunnitelmat saattavat vanhentua ennen kuin ne tulevat voimaan.

Maanomistuksen sirpaleisuus sekä yksityismaiden lunastusprosessiin liittyvät haasteet voivat myös estää tai ainakin hidastaa yhtenäisten yritysalueiden kehittämisen.

9. Proaktiivinen kaavoitus Porissa

Pori on esimerkki kaupungista, jossa proaktiivinen kaavoitus liittyy vahvasti teollisuuden, sataman, energiatuotannon ja vihreän siirtymän kehittämiseen.

Porin kaavoituksessa on painotettu satama-alueiden kehittämistä, Tahkoluodon energiainvestointeja, merituulivoimaa, teollisuusalueiden laajentumismahdollisuuksia, logististen yhteyksien kehittämistä sekä uusien yritysalueiden varaamista.

Tahkoluodon alue on yksi merkittävimmistä kehityskohteista. Alueelle suunnitellaan puhtaan siirtymän teollisuutta, energiahankkeita sekä satamaan tukeutuvaa liiketoimintaa. Kaavoituksen avulla kaupunki pyrkii mahdollistamaan investointien toteutumisen nopeasti niiden tullessa ajankohtaisiksi.

Porissa yleiskaavoituksen merkitys näkyy erityisesti kantakaupungin yleiskaavassa sekä useissa energia- ja tuulivoimahankkeisiin liittyvissä osayleiskaavoissa. Näiden avulla kaupunki suuntaa maankäyttöä pitkälle tulevaisuuteen.

Proaktiivisena asemakaavoituksena Kirrinsantaan on hyväksytty 3.4.2024 T-kem -alue, joka mahdollistaa esim. akkukierrätyksen, akkumateriaalitehtaat (pCAM ja CAM), vedyntuotannon, synteettisen metaanin ja ammoniakin tuotannon. Kaava-alueelle on mahdollista toteuttaa useampia laitoksia. Honkaluotoon on hyväksytty 21.5.2025 datakeskuksia mahdollistava asemakaava. Hyvelä-Perko asemakaava-alueella on ehdotusvaiheessa asemakaava, joka mahdollistaa esim. datakeskuksien sijoittamisen. Ehdotusvaiheen kartassa datakeskukset mahdollistava korttelialue on kooltaan n. 31 ha.

Kaupungin vuosittaiset kaavoituskatsaukset toimivat ennakoinnin työkaluna. Niissä esitetään sekä käynnissä olevat että tulevaisuudessa suunnitellut kaavahankkeet. Tämä tukee kaupungin elinvoimaa ja parantaa valmiuksia vastata nopeasti uusiin investointimahdollisuuksiin.

Rakentamislupa
Rakentamislupaa ei voi myöntää täysin proaktiivisesti ennen konkreettista hanketta, koska lupa on luonteeltaan hakemus- ja hankekohtainen viranomaispäätös. Se ei ole yleinen tontti- tai aluevaraus, vaan päätös tietyn rakennushankkeen hyväksyttävyydestä.

Keskeiset syyt ovat:
1. Lupa edellyttää yksilöityä rakennushanketta
Rakentamislupaa varten on oltava tiedossa muun muassa rakennuksen käyttötarkoitus, koko, sijainti tontilla, tekniset ratkaisut, paloturvallisuus, esteettömyys, energiatehokkuus, hulevesijärjestelyt, liittymät ja vaikutukset ympäristöön. Ilman näitä tietoja viranomainen ei voi arvioida luvan edellytyksiä. (Rakentamislaki 751/2023, 61 § Rakentamislupahakemus)

2. Luvan hakijalla on oltava oikeus hakea lupaa
Lupa myönnetään hakijalle, jolla on oikeus rakennuspaikkaan tai hankkeen toteuttamiseen. Kunta ei voi lähtökohtaisesti myöntää lupaa etukäteen tuntemattomalle tulevalle toimijalle tai hankkeelle.

3. Naapurien ja asianosaisten kuuleminen liittyy konkreettiseen suunnitelmaan
Kuuleminen ei voi perustua täysin avoimeen tai hypoteettiseen hankkeeseen. Asianosaisten on voitava arvioida, miten juuri kyseinen rakennus, sijoittelu, korkeus, liikenne, melu tai muu vaikutus koskee heitä.

4. Luvan lainmukaisuus arvioidaan päätöshetken suunnitelmien perusteella
Rakennusvalvonnan on varmistettava, että hanke täyttää kaavan, rakentamislain, määräysten ja muiden viranomaisvaatimusten edellytykset. Jos hanketta ei ole vielä

olemassa, tätä arviointia ei voida tehdä oikeudellisesti kestävällä tavalla.

5. Viranomainen ei voi sitoa tulevaa harkintaa etukäteen
Rakennusvalvonta voi antaa ennakko-ohjausta ja käydä neuvotteluja, mutta varsinainen lupapäätös tehdään vasta hakemuksen ja siihen liitettyjen suunnitelmien perusteella. Muuten vaarana olisi, että viranomainen sitoutuisi etukäteen ratkaisuun ilman asianmukaista päätöksentekoa ja muutoksenhakumahdollisuutta.

6. Valituskelpoinen päätös edellyttää riittävän täsmällistä kohdetta
Rakentamislupa on hallintopäätös, josta voidaan valittaa. Muutoksenhaun kannalta päätöksen kohteen on oltava selvä. Yleisluonteinen “ennakkolupa" tulevalle, vielä määrittelemättömälle investoinnille olisi oikeudellisesti ongelmallinen.

7. Rakennus tai tila ilman käyttäjätietoa
Valmiiksi tuotettu rakennus ilman tietoa tulevasta käyttäjästä soveltuisi vain harvassa tapauksessa tulevaan käyttöön, koska lähes aina yritykset tarvitsevat omaan käyttöön suunniteltuja ratkaisuja. Esimerkiksi lattiakuormitukset, tilojen korkeudet, kulkutiet, palo-osastoinnit, tilakoot, tilajaot, tilojen käyttötarkoitus ja ilmanvaihto suunnitellaan toimijalle soveltuviksi ratkaisuiksi.

Sen sijaan rakennusvalvonta voi toimia proaktiivisesti muilla tavoilla: olemalla tietoinen uusista kaavoitushankkeista, kokoamalla lupaprosessin lähtötietoja (mm. hulevesimääräykset, alueet kaavamääräykset, sulfiittimaat, pohjavesialueet, liikenneyhteydet). Rakennusvalvonta tarjoaa asiakkaille ennakkoneuvontaa ja asiakasohjausta. Näin hankkeita voidaan valmistella mahdollisimman pitkälle rakennusvalmiiksi, vaikka varsinaista rakentamislupaa ei voida myöntää ennen yksilöityä rakentamislupahakemusta tietylle rakennukselle. (Rakentamislaki 751 /2023, 5 §Rakentamisen ohjauksen lähtökohdat)

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 05.10.2026, § 394

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Valtuutettu Aaron Michelin jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 27.4.2026 § 65 Proaktiivinen kaavoitus ja rakennuslupien ennakointi strategisille investoinneille -valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 4.5.2026 § 196 pyytää aloitteesta elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunnon.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 2.9.2026 § 106.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksi
Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 100,08.06.2026
Tekninen lautakunta, § 154,15.09.2026
Kaupunginhallitus, § 395, 05.10.2026

§ 395
Kylien viheralueiden / puistojen siistiminen sekä turvallisuuden parantaminen sekä Kyläsaaren leikkipuiston välineiden lisääminen ja alueen turvallisuuden parantaminen, valtuustoaloite, varavaltuutettu Raija Kukkakorpi

PRIDno-2026-4702

Kaupunginvaltuusto, 08.06.2026, § 100

Varavaltuutettu Raija Kukkakorpi jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

Porin kaupunki

Kaupunginvaltuuston kokous

VALTUUSTOALOITE

Kylien viheralueiden / puistojen siistiminen sekä turvallisuuden parantaminen sekä Kyläsaaren leikkipuiston välineiden lisääminen ja alueen turvallisuuden parantaminen

Asuntoalueiden läheisyydessä sijaitsee viheralueita (virkistysalueet ja puistot), niissä on kaatuneita ja lahonneita puita, sekä ne ovat epäsiistejä.

Monessa puistossa ja virkistysalueella on paljon kaatuneita, sekä lahovikaisia puita. Näistä aiheutuu turvallisuusriskejä puistoja ja virkistysalueita käyttäville kuntalaisille. Osa näistä alueista sijaitsee mm. koulujen, leikkipuistojen läheisyydessä, esimerkkinä Kyläsaaressa Ilolanpuiston ympäristö ja leikkipuiston viereinen alue.

Ehdotan, että varataan joka vuosi määrärahaa näiden alueiden siistimiseksi ja turvallisuuden parantamiseksi, sekä laaditaan suunnitelma asiasta.

Kyläsaaren leikkipuiston käyttäjinä on mm. kylällä sijaitsevan yksityisen päivähoitopaikan lapset ja lisääntyneet lapsiperheet. Alueelle on muuttanut useita lapsiperheitä ja leikkipaikkaa käytetään todella paljon – jopa ruuhkaksi asti.

Leikkipaikka sijaitsee Mörtintien ja Lantintien välissä ja käyttäjien turvallisuutta parantaisi aidattu alue.

Myös tieto uuden päiväkodin ja koulun rakentamisesta on lisännyt lapsiperheiden kiinnostusta muuttaa Kyläsaareen.

Porissa 31.5.2026

Raija Kukkakorpi (varajäsen sd)

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tekninen lautakunta, 15.09.2026, § 154

Valmistelijat / lisätiedot:

Ismo Ahonen, kaupunginpuutarhuri, ismo.ahonen@pori.fi

Liitteet

1 Kyläsaari lausunto puista
2 Mörtinpelto aita kustannusarvio

Kylien viheralueiden / puistojen siistiminen sekä turvallisuuden parantamiseksi on tehty valtuustoaloite jossa on mainittu mm. Kyläsaaren julkisten viheralueiden puiden kunto ja leikkipaikan läheisyys katuun.

Puiden osalta Viheralueet-toimintayksikön normaaliin toimintaan kuuluu puiden kunnon seuranta ja tarvittaessa poisto. Aloitteen mukaisessa paikoissa Kyläsaaressa tarkastuksessa havaittiin kymmenen poistokuntoista puuta, jotka tullaan poistamaan talvella 2026 – 2027. Minkään niistä ei arvioitu tarvitsevan välitöntä poistoa.

Erilaiseen taajamametsien ja kaupunkipuiden hoitoon ja tarvittaessa poistoon käytetään vuosittain noin 300 000 €. Raha sisältyy Viheralueet -toimintayksikön vuosittaiseen määrärahaan eli toimintaan ei ole omaa rahoituskohtaa. Kirjanpitoon kirjautuvien puiden- ja metsien hoitoon kuluvaa rahoitusta seurataan normaalin kuukausiseurannan yhteydessä. Saamme joka vuosi kymmenittäin kuntalaispalautettu ja toiveita puiden hoidosta ja poistosta. Ne tutkitaan ja tarvittaessa lisätään työjonoon.

Aloitteessa mainitaan leikkipuiston aitaustarve. Olemme laskeneet kustannuksen kevyelle kahden vaakajuoksun lauta-aidalle. Sen tarvikkeiden kustannusarvio on noin 1000 €. Tämä kevytaita ei tulle kestämään kovin kauaa julkisessa olosuhteessa. Aidan toteutus otetaan leikkipaikkojen kunnossapidon kiirreettömään työjonoon. Käyttötalousrahoituksella on sovittu tehtäväksi pieniä saneeraus/korjaustöitä 10 000 € asti, jota suuremmat kohteet toteutetaan investointirahoituksella.

Liitteet: puiden kuntoarvioraportti ja kevytaitasuunnitelma

Ehdotus
Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta antaa oheisen vastauksen kylien viheralueiden / puistojen siistiminen sekä turvallisuuden parantaminen valtuustoaloitteeseen

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 05.10.2026, § 395

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Liitteet

1 Kyläsaari lausunto puista
2 Mörtinpelto aita kustannusarvio

Varavaltuutettu Raija Kukkakorpi jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 8.6.2026 § 100 Kylien viheralueiden / puistojen siistiminen sekä turvallisuuden parantaminen sekä Kyläsaaren leikkipuiston välineiden lisääminen ja alueen turvallisuuden parantaminen -valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 15.6.2026 § 281 pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan lausunnon.

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 15.9.2026 § 154.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksi
Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 124,07.09.2026
Kaupunginhallitus, § 396, 05.10.2026

§ 396
Porilaisten marssi, valtuustoaloite, Kokoomuksen Porin valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja varavaltuutettu Helvi Walli

PRIDno-2026-6704

Kaupunginvaltuusto, 07.09.2026, § 124

Kokoomuksen Porin valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja varavaltuutettu Helvi Walli jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

Porin prikaatin 400-vuotisjuhlavuosi, Puolustusvoimien valtakunnallinen itsenäisyyspäivän paraati Porissa, Porilaisten marssi, Albert Edelfeltin kuuluisa Porilaisten marssi-maalaus sekä pikaruoka Porilainen muodostavat täydellisen brändiyhdistelmän.

Nopein järjestettävä brändäysaloitus on PORILAISTEN MARSSI tämän syksyn aikana kaikkien kouluasteiden kouluissa, työpaikoilla, urheiluseuroissa, harrastusryhmissä yms.

Toinen nopea, grilliyrittäjien "paraatiporilaisen" tai "juhlaporilaisen" kehittäminen, nimeäminen ja valmistaminen.

Tämän juhlaporilainen sopisi moniin porilaisiin tilaisuuksiin ja houkuttimena matkailijoille välipalaksi.

Porissa, maanantaina 7.9. 2026

Kokoomuksen valtuustoryhmä

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös
Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Kaupunginhallitus, 05.10.2026, § 396

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Liitteet

1 Viestintä- ja brändiyksikön lausunto

Kokoomuksen Porin valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja varavaltuutettu Helvi Walli, jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 7.9.2026 § 124 "Porilaisten marssi" -valtuustoaloitteen.

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 14.9.2026 § 347 pyytää aloitteesta viestintä- ja brändiyksikön lausunnon.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

Viestintä- ja brändiyksikön lausunto on liitteenä.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksi
Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 98,08.06.2026
Kaupunginhallitus, § 397, 05.10.2026

§ 397
Perusteettomien määräaikaisten työsuhteiden kieltäminen Porin kaupungissa, valtuustoaloite, Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Tuomas Koivisto

PRIDno-2026-4701

Kaupunginvaltuusto, 08.06.2026, § 98

Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Tuomas Koivisto jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Valtuustoaloite 8.6.2026

Perusteettomien määräaikaisten työsuhteiden kieltäminen Porin kaupungissa

Määräaikaisten työsuhteiden käyttö on Suomessa yleistä verrattuna muihin Pohjoismaihin ja euroalueen keskiarvoon, ja niiden määrä on pitkällä aikavälillä lisääntynyt suhteessa toistaiseksi voimassa oleviin työsuhteisiin. Eniten määräaikaisissa työsuhteissa työskentelevät nuoret ja naiset.

Kesäkuun alussa 2026 astui voimaan laki, jonka mukaan työnantaja voi jatkossa solmia määräaikaisen työsopimuksen enintään vuoden ajaksi ilman perusteltua syytä, jos kyse on ensimmäisestä työnantajan ja työntekijän välisestä työsuhteesta työsopimuksen solmimishetkeä edeltäneen viiden vuoden aikana.

Julkisella sektorilla määräaikaisuuksia käytetään jo nyt huomattavan paljon. On riskinä, että lakimuutos heikentää erityisesti nuorten naisten asemaa työmarkkinoilla ja lisää epävarmuutta julkisissa palveluissa, joiden laadun kannalta henkilöstön pysyvyydellä, osaamisen kehittämisellä ja työhyvinvoinnilla on ratkaisevan tärkeä merkitys.

Porin uudessa strategiassa tavoitellaan kuntasektorin parasta johtamista sekä sitä, että kaupungin henkilöstö on osaavaa, hyvinvoivaa ja sitoutunutta. Niinpä kaupungin tulee kaikin tavoin huolehtia työnantajapolitiikkansa vastuullisuudesta ja yhdenvertaisuudesta.

Porin sosialidemokraattinen valtuustoryhmä esittää, että Porin kaupunki sitoutuu olemaan solmimatta perusteettomia määräaikaisia työsuhteita, vaikka valtakunnallinen lainsäädäntö tämän mahdollistaa.

Porissa 8.6.2026

Porin sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Tuomas Koivisto"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Kokouskäsittely

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös
Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Kaupunginhallitus, 05.10.2026, § 397

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Liitteet

1 HR-yksikön lausunto valtuustoaloitteeseen 29.9.2026

Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Tuomas Koivisto jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 8.6.2026 § 98 ? Perusteettomien määräaikaisten työsuhteiden kieltäminen Porin kaupungissa? -valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 15.6.2026 § 281 pyytää aloitteesta HR-yksikön lausunnon.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

HR-yksikön lausunto on liitteenä.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksi
Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 398

Sähkömarkkinalain 17 §:n mukainen Porin kaupungin suostumus 110 kilovoltin sähköjohdolle, Forcit Pori Oy Ab

PRIDno-2026-7255

Valmistelija / lisätiedot:

Pinja Illman, pinja.illman@pori.fi
Elisa Laine, tonttipäällikkö, elisa.laine@pori.fi
Risto Reipas, yksikön päällikkö, kaavoitusyksikkö, risto.reipas@pori.fi
Riikka Jokiainen, yksikön päällikkö, ympäristö- ja terveysvalvonta, riikka.jokiainen@pori.fi
Seppo Salonen, yksikön päällikkö, ympäristösuunnitteluyksikkö, seppo.salonen@pori.fi
Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Liitteet

1 Forcit Pori Oy Ab hakemus, allekirjoitus peitetty
2 Salassa pidettävä, 110 kV sähkölinja Suostumuspyyntö_allekirjoitettu
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 10 kohta
3 Salassa pidettävä,110kV_linja_suunnitelmakartta_25092026
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki 24.1 §
4 Salassa pidettävä, TH-1070-C050-100005_TYPOI-maakaivanto_suojalaatta
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki 24.1 §
5 Salassa pidettävä, TH-1070-C050-100006_TYPOI_maakaivanto_betonikanaali
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki 24.1 §
6 Salassa pidettävä, TH-1070-C050-100007_TYPOI_kalliokanaali_laatta
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki 24.1 §
7 Salassa pidettävä, TH-1070-C050-100008_TYPOI_Terässuojaputki
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki 24.1 §
8 Salassa pidettävä, Ymparistoselvitys_110kV_maakaapeli_AFRY15092026
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki 24.1 §
9 Salassa pidettävä, Lausunto Porin Vesi
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki 24.1 §
10 Salassa pidettävä, Päivitetty lausunto Porin Vesi Forcitin voimalohtolinja 29.9.2026
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 10 kohta
11 Salassa pidettävä, Pori_110kv_maakaapeli_Satakunnan_Museon_lausunto
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki 24.1 §
12 Salassa pidettävä, EVK_Lausunto_Forcit_Pori_Oy_110_kV_sähköl...
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki 24.1 §
13 Salassa pidettävä, Lausunto_Caruna_koottu
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki 24.1 §
14 Salassa pidettävä, LVV_Vastaus_lausuntopyyntöön_vesiluvantarve_Noormarkunjoki
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki 24.1 §

Hakemus

Forcit Pori Oy Ab on rakentamassa Porin Noormarkkuun teollista tuotantolaitosta, jonka sähkönkäyttö vaatii uuden 110 kV voimajohtolinjan toteuttamisen Noormarkun sähkönsyöttöaseman ja tuotantolaitoksen välille. Sähkölinjan kooksi on valikoitunut 110 kV suurjännitelinja, koska tavanomainen 20 kV sähkölinja on todettu siirtokapasiteetiltaan käyttöön soveltumattomaksi. Kyseessä on maanpuolustukselle tärkeä tuotantolaitos, joka on tunnistettu huoltovarmuuden kannalta tärkeäksi. Laitoksen häiriötön sähkön saanti on siten erityisen tärkeää.

Kyseessä on Forcit Pori Oy Ab:n omaan käyttöön tuleva ja omistama 110 kV suurjännitelinja, jonka kokonaispituus olisi noin reilu kuusi kilometriä (6 km). Linja on tarkoitus toteuttaa maakaapeloimalla.

Forcit Pori Oy Ab pyytää 28.9.2026 saapuneella hakemuksella Porin kaupungilta sähkömarkkinalain 17 §:n mukaista kunnan suostumusta.

Taustaa

Sijaintikunnan suostumus

Sähkömarkkinalain (588/2013) 17 §:n 1 momentin mukaan kunnan suostumus tarvitaan, kun kaikki seuraavat edellytykset täyttyvät:

1. Kyse on nimellisjännitteeltään vähintään 110 kilovoltin sähköjohdosta
2. Johto rakennetaan muualle kuin kaavassa tätä varten varatulle alueelle
3. Oikeutta johdon sijoittamiseen ei perusteta lunastusmenettelyssä (lunastuslaki 603/1977)

Jos lunastusmenettely on käytössä tai johto sijoittuu kaavassa varatulle alueelle, kunnan suostumusta ei tarvita.

Kunnan harkintavalta

Kunta ei saa evätä suostumusta tai asettaa sen myöntämiselle ehtoja ilman päteviä syitä, jos epäämisestä tai ehdoista aiheutuu sähkönsiirron turvaamiselle tai hakijalle kohtuutonta haittaa. Päteviksi syiksi laissa mainitaan:

- Alueiden käytön suunnitteluun liittyvät syyt (esim. kaavoitukselliset näkökohdat)
- Ympäristönäkökohtiin liittyvät syyt
- Muihin seikkoihin perustuvat pätevät syyt

Kunnan suostumuksen tarkoitus on varmistaa, että kunta hyväksyy johdon reitin maankäytöllisistä ja ympäristönäkökohdista.

Asian valmistelu

Valittu reittivaihtoehto

Ennen kaupungin suostumuksen pyytämistä on hakijan toimesta laadittu useita luonnoksia suurjännitelinjan vaihtoehtoiseksi reittilinjaukseksi. Eri reititysvaihtoehtoja on tarkasteltu yksityiskohtaisesti yhdessä Porin kaupungin maankäytön ja kaavoituksen viranhaltijoiden kanssa.

Lopullinen linjausvaihtoehto on valittu siten, että suurjännitelinjan sijoittamistarve asemakaava-alueiden asuinkortteleihin ja katuverkkoon jää mahdollisimman vähäiseksi.

Tämän suostumuspyynnön mukaiseen, VT23 Parkanontien läheisyydessä kulkevaan linjaukseen on päädytty siksi, että linja mahdollistaa mahdollisimman suoran linjarakentamisen sähköaseman ja tuotantolaitoksen välille. Sähkölinjan suunniteltu reitti on ohjattu alueille, missä ei ole nykyisin, tai mihin ei ole suunniteltu tulevaa asuinkäyttöä. Reitti sijoittuu valtatien ympäristön jo rakennetuille metsä- ja peltoalueille, sekä osin puistomaisille alueille. Reitin suunnittelussa on pyritty minimoimaan haitat ympäristön nykyiselle ja tulevalle maankäytölle sekä alueen ympäristöarvoille.

Suunnittelun yhteydessä on valitulle linjaukselle tehty ympäristöselvitys. Siinä esitellään hanke, kuvataan ympäristön nykytila suunnitellun maakaapelin alueella ja arvioidaan hankkeen ympäristövaikutukset. Selvitys perustuu olemassa oleviin tietoihin ja kesällä 2026 laadittuun luontoselvitykseen. Ympäristöselvitys on hakemuksen liitteenä.

Hakija on pyytänyt linjausta koskevat lausunnot Carunalta, Lounais-Suomen elinvoimakeskukselta, Satakunnan Museolta, Porin Vesi -liikelaitokselta, Pomarkun vesihuoltolaitokselta sekä lupa- ja valvontavirastolta. Suunnittelun aikana linjausta on tarkennettu saadun palautteen ja jatkosuunnittelun perusteella.

Caruna on antanut lausuntonsa 11.8.2026. Lausunnossa esitetyt muutokset on huomioitu Carunan kiinteistöä koskevassa suunnittelussa. Satakunnan Museon lausunto on päivätty 11.8.2026. Museolta on pyydetty vielä päivitetyn reittivaihtoehdon huomioiva lausunto.

Lounais-Suomen elinvoimakeskus on antanut lausuntonsa 21.8.2026. Lausunnon antajan kanssa on 10.9.2026 käyty suunnitelmaan tehtyjä muutoksia koskeva neuvottelu, jonka yhteydessä on arvioitu uuden lausunnon tarvetta. Lausunnon antajan näkemyksen mukaan muutokset eivät edellytä uuden lausunnon antamista, koska linjaus on siirretty pois yleisen tien alueelta, tarvittavia alituksia lukuun ottamatta, eikä alituskohtien sijainnin osittainen muuttuminen vaikuta lausunnon sisältöön.

Porin Vesi -liikelaitos ja Pomarkun vesihuoltolaitos ovat antaneet lausuntonsa 8.9.2026 sekä päivitetyn lausunnon 29.9.2026. Lausunnoissa esitetyt näkökohdat on otettu huomioon suunnittelussa.

Lupa- ja valvontavirastolta on saatu alustava lausunto 24.9.2026. Lausunto on koskenut vesiluvan tarpeen arviointia Noormarkunjoen kohdalla. Koska kyseisen kohdan suunnitelmat eivät ole lausuntopyynnön jälkeen muuttuneet, ei päivitetyn lausunnon pyytämiselle ole ollut tarvetta.

Lopullinen linjausvaihtoehto on muodostettu käytettävissä olevien lausuntojen sekä lausunnonantajien kanssa käytyjen neuvottelujen perusteella.

Lisäksi hakija on käynyt sähkölinjan sijoittamisesta maa-alueiden omistus- ja käyttöoikeuksiin liittyviä neuvotteluja alueen maanomistajien kanssa.

Linjan suunniteltu rakenne

Suunniteltava 110 kV suurjännitelinja toteutetaan maakaapeloituna.

Kaapelit asennetaan linjauksella noin 1,5 metriä syvään kaivettuun maakaivantoon, johon jokainen jännitekaapeli asennetaan omaan suojaputkeensa. Lisäksi koko

sähkölinja suojataan yläpuolelle asennettavalla betonikannella. Liikennealueilla kaapelit suojaputkineen asennetaan betonisiin kaukalorakenteisiin. Yleisten teiden ja Noormarkunjoen alitusten kohdalla suurjännitelinjat asennetaan teiden ja joen pohjan alapuolelle teräksisiin suojaputkiin.

Linjan rakentamisaikainen työalue ja pysyvä rasitealue

Rakentamisaikainen työalueen laajuus linjarakentamisen osalta vaihtelee 10 – 16 metrin välillä riippuen rakentamisen vaatimasta käytettävissä olevasta tilasta ja rakentamisympäristöstä.

Linjan rakentamisen jälkeinen johtolinjan pysyvän suoja-alueen laajuus on 6 metriä (3 metriä linjan molemmin puolin). Johtolinjalle tullaan hakemaan edellä mainitun laajuinen rasitealue jokaiselle kiinteistölle, jonka alueelle linja sijoittuu.

Forcit Pori Oy Ab:n hakemuksen arviointi

Alueiden käytön suunnittelu

110 kV voimajohtolinjan mahdollisia linjausvaihtoehtoja ja valintaa Noormarkun sähkönsyöttöaseman ja tuotantolaitoksen välillä on käyty läpi yhdessä kaupungin kaavoitusyksikön kanssa.

Toteutukseen valitun voimajohtolinjauksen alueella ei asemakaavassa ole mahdollista tehostaa maankäyttöä asumisen osalta VT23 läheisyyden vuoksi. Voimajohtolinjan reitin lähialueiden osoittaminen esimerkiksi yritystonttimaaksi on myös erittäin vaikeaa, koska uusien suorien katuliittymien osoittaminen VT23:lta ei ole käytännössä mahdollista.

Maakaapelin reitti ympäristöineen on valittu siten, että se voidaan jatkossa asemakaavoissa ja asemakaavojen muutoksissa yhteensovittaa alueen muuhun maankäyttöön.

Kaupungin kaavoitusyksikkö on todennut, että yksityisten omistuksessa olevilla kaavoitetuilla maa-alueilla tulee olla linjan sijoituksesta kirjallinen sopimus, koska kiinteistön arvo muuttuu pysyvästi rasitteesta johtuen.

Kaavoituksella ei ole linjan sijoituksesta muuta huomautettavaa.

Ympäristönäkökohdat

Maisemallisesti herkimmässä kohdassa eli Noormarkun ruukin tasolla kaapelin vaatima puuston kaato on tehtävä niin suppeasti kuin mahdollista. Uudessa hautausmaan pohjoispuolisessa linjauksessa voidaan hyödyntää mahdollisuuksien mukaan jo olemassa olevaa valtatien länsipuolista aukkoa / tieuraa puuston raivausten minimoimiseksi. Puuston raivaus on ajoitettava lintujen pesimäkauden ulkopuolelle. Haitallisten vieraslajien esiintyminen alueella tulee huomioida rakentamisvaiheessa ja estää lajien leviäminen koneiden ja maamassojen mukana uusille alueille, kuten ympäristöselvityksessäkin on esitetty. Erityisesti Noormarkun keskustan alueella on runsaasti komealupiinikasvustoja, mikä todennäköisesti tarkoittaa merkittäviä maamassojen kuljetuksia asianmukaiseen sijoitukseen. Kokonaisuutena luonnonsuojelun kannalta linjaus on mahdollinen edellä esitetyin reunaehdoin.

Ympäristö- ja terveysvalvontayksikkö on todennut, että suunnittelussa on huomioitava Noormarkunjoen alituksen mahdollinen vesilain mukaisen luvan tarve lupa- ja valvontavirastosta. Mikäli linjaus menee luokitellulla pohjavesialueella, tulee selvittää pohjavedenkorkeus ja orsivesitilanne. Noormarkunjoen pohjoispuolella sijaitseva, ja jokeen rajoittuva Matalakosken pohjavesialue (0253701) on vedenhankinnalle tärkeä pohjavesialue, jolla sijaitsee Porin Veden Kankaan varavedenottamo.

Alueen tulvasuojelu ja hulevedet

Alueella kulkee kuivatusavo-ojia ja jonkin verran myös hulevesiputkia. Uusia hulevesien hallintaan liittyviä investointeja ei tällä hetkellä ole esitetylle linjalle suunnitteilla.

Avo-ojat tarvitsevat säännöllistä kunnossapitoa, joka suoritetaan pääsääntöisesti koneellisena kaivuuna / ruoppauksena. Jatkosuunnittelussa tulisi huomioida joko se, että avo-ojien kunnossapitotoimet eivät vaadi sähkölinjan virrattomaksi kytkemistä, tai asentaa sähköjohto ojien kohdalta suojaputkeen johdon suojaamiseksi kaivuvaurioilta. Avo-ojien alituskohdat tulee osoittaa suunnitelmassa ja tarvittaessa tehdä niihin kohtiin vielä erillinen suunnitelma.

Muut seikat

Satakunnan Museo on tarkastellut asiaa kulttuurihistorian ja maiseman näkökulmasta. Museon lausunnossa (11.8.2026) todetaan, että maakaapelin rakentaminen suunnitelman mukaan on mahdollista.

Porin Vesi -liikelaitos on lausunnossaan todennut, että 110 kV:n sähkölinja tulee sijoittaa niin etäälle Porin Veden ja Pomarkun kunnan vesihuoltolinjoista, että vesihuoltolinjojen huolto-, korjaus ja saneeraustoimenpiteet voidaan jatkossa suorittaa rajoituksitta, ilman johtojen jännitteettömiksi ottamista, sekä niin että suunnitellun sähkölinjan suojaetäisyydet täyttyvät.

Muut luvat ja suostumukset

Sähkömarkkinalain 17 §:ssä tarkoitettu kunnan suostumus on yksi hankkeen toteuttamisen edellytyksistä, mutta se ei yksinään oikeuta sähkölinjan rakentamiseen. Hankkeen toteuttaminen edellyttää lisäksi muita sovellettavan lainsäädännön mukaisia lupia ja hyväksyntöjä, jotka on eritelty jäljempänä.

Energiaviraston hankelupamenettely

Nimellisjännitteeltään vähintään 110 kV sähköjohdon rakentaminen vaatii energiaviraston hankeluvan. Lupamenettelyn tarkoituksena on arvioida johtohankkeen merkitystä sähköjärjestelmän ja sähkönsiirtotarpeiden näkökulmasta. Kyse on ensisijaisesti tarveharkinnasta. Hankeluvan myöntämisen edellytyksenä on, että sähköjohdon rakentaminen on sähkön siirron turvaamiseksi tarpeellista. Sähkömarkkinalain 14 §:n mukaan hankeluvassa ei määrätä sähköjohdon reittiä.

Alueen maankäyttösopimukset

Kunnan suostumus on erillinen julkisoikeudellinen vaatimus, joka koskee kunnan asemaa johtoreitin hyväksymisessä, ei maanomistajan oikeuksia.

Alueen maanomistajien käyttöoikeuden hankinta on erillinen, yksityisoikeudellinen tai lunastusoikeudellinen kysymys.

Porin kaupungin omistamien maa-alueiden osalta käyttöoikeuden myöntämisestä päättää tekninen lautakunta.

Muut luvat ja suostumukset

Linjaa koskevien maankäyttösopimusten lisäksi hankkeelle haetaan suurjännitelinjojen suunnittelun, rakentamisen ja sijoittamisen vaatimat sekä eri viranomaisten edellyttämät lausunnot ja luvat, kuten Porin kaupungin katu- ja maisematyöluvat. Lupien ja lausuntojen lopullinen tarve täsmentyy jatkosuunnittelun ja viranomaiskäsittelyjen yhteydessä.

Tavoiteltu aikataulu

Forcit Pori Oy Ab:n tavoitteena on, että linjaan liittyvät suunnitelmat, sopimukset ja lupa-asiat saataisiin valmiiksi, ja linjan toteuttamiseen liittyvät alustavat työt käynnistettyä vuoden 2026 loppuun mennessä. Varsinainen linjan maarakentaminen on tarkoitus aloittaa keväällä 2027 siten, että linjaosuuksien rakentaminen saataisiin valmiiksi vuoden 2027 loppuun mennessä.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää antaa sähkömarkkinalain 17 §:n mukaisen kunnan suostumuksen liitteiden mukaiselle sähköjohdon reitille, joka koskee Forcit Pori Oy Ab:n tuotantolaitoksen ja Noormarkun sähkönsyöttöaseman välistä voimajohtolinjaa.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi
Forcit Pori Oy Ab

§ 399
Tahkoluoto 73. kaupunginosan asemakaava ja asemakaavan muutos

PRIDno-2026-7232

Valmistelija / lisätiedot:

Mariitta Vuorenpää, Yleiskaavasuunnittelija, mariitta.vuorenpaa@pori.fi

Liitteet

1 LIITE 1 Alustava asemakaava-alue

Päätös käynnistää Tahkoluodon asemakaava ja asemakaavamuutos

Asemakaavoituksen käynnistämisen tavoitteena on, että Tahkoluodon nykyiset asemakaavat päivitetään vastaamaan paremmin Tahkoluodon sataman ja puhtaan siirtymän teollisuusalueen kehitystä ja alueen toimijoiden tarpeita. Tahkoluoto-Paakareiden osayleiskaavassa (KV 8.6.2026 §87) on määritelty suuntaviivat tälle kehitykselle. Osayleiskaava on valitusprosessissa, eikä siksi ole astunut voimaan. Tahkoluodon asemakaavoitus on kuitenkin syytä käynnistää niin, että alueen uusiin tavoitteisiin voidaan vastata ajoissa. Lisäksi yleiskaavahankkeen selvitysaineisto palvelee hyvin asemakaavoitusta. Alustavasti asemakaava ja asemakaavamuutos käsittävät myös alueelle suunnitellun mereentäyttöalueen. Kaavoituksen edetessä kaava-aluetta voidaan tarkastaa.

Asemakaava ja asemakaavamuutos koskee Porin 73. kaupunginosan maa- ja vesialueita Meri-Porin suuralueella. Alue koostuu kortteleista 24-29, 31, 32, 33, 34, 36, 37 sekä niihin liittyvistä metsätalous-, puisto, liikenne-, satama- ja vesialueista. Uuden asemakaavan alue koskee merialuetta ja metsää Katainiemessä. Kaavoitettava alue on rajattu liitteessä 1 olevassa kartassa.

Asemakaavamuutos koskee seuraavia asemakaavoja:

1. 609 V1, v. 1949
2. 609 V181, v.1962
3. 609 721/1, v. 1981
4. 609 1630, v. 2013
5. AS 928, v. 1986

Asemakaavan ja asemakaavamuutoksen vireilletulosta tehdään erillinen päätös. Vireilletulon yhteydessä asetetaan nähtäville osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Liite 1: Alustava Tahkoluodon asemakaavoitettavan alueen rajaus 1.10.2026

Ehdotus
Esittelijä: Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää käynnistää Tahkoluodon asemakaavan ja asemakaavamuutoksen laatimisen.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

_____

Merkitään, että Lauri Kilkku poistui esteellisenä (yhteisöjäävi, Suisto Kiinteistöt Oy:n toimitusjohtaja) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Merkitään, että Lauri Kilkun ollessa esteellinen, esittelijänä toimi talous- ja hallintojohtaja Tuomas Hatanpää.

Esteellisyys
Lauri Kilkku

Tiedoksi
Alueen maanomistajat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 400
Kiinteistö Oy Pormestarinluodon keskus, selvitystilassa yhtiökokous 6.10.2026

PRIDno-2026-7246

Valmistelija / lisätiedot:

Jenni Jakovaara, jenni.jakovaara@pori.fi

Liitteet

1 Kiinteistö Oy Pormestarinluodon Keskus, selvitystilassa, yhtiökokous 2026 esityslista
2 Lopputilitys KOY Pormestarinluodon Keskus, allekirj
3 Tilintarkastuskertomus lopputilitys KOy Pormestarinluodon Keskus Oy 2026
4 KOy Pormestarinluodon keskus Selvitysmiehen kertomus 9.9.2026 allekirj
5 Selvitysmiehen päätösptk 2-2026 Pormestarinluodon keskus 7.9.2026, allekirj

Kiinteistö Oy Pormestarinluodon Keskuksen yhtiökokous pidetään 6.10.2026 kello 10.00 Porin YH-Asuntojen toimistolla tai vaihtoehtoisesti Teams-kokouksena. Kokouksen asialistalla on mm. selvitysmiehen kertomus sekä lopputilityksen esittäminen ja vahvistaminen. Lopputilitys on laadittu ajalta 1.1.-9.9.2026. Lisäksi kokouksessa päätetään vastuuvapauden myöntämisestä selvitysmiehelle sekä yhtiön purkautumisesta. Yhtiökokouksen jälkeen selvitysmies ilmoittaa yhtiön purkautumisen kaupparekisteriin.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää evästää kokousedustajansa Kiinteistö Oy Pormestarinluodon Keskuksen yhtiökokoukseen 6.10.2026 hyväksymään esityslistalla esitetyt asiat sekä antaa kaupungin kokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksi
Kokousedustaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 401
KOy Otavankatu 3:n ylimääräinen yhtiökokous 13.10.2026

PRIDno-2026-7140

Valmistelija / lisätiedot:

Jenni Jakovaara, jenni.jakovaara@pori.fi

Liitteet

1 KOy Otavankatu 3 esityslista ylimääräinen yhtiökokous 1-2026
2 KOy Otavankatu 3 talousarvio vuodelle 2027

Kiinteistö Oy Otavankatu 3 -nimisen yhtiön (tytäryhtiö) ylimääräinen yhtiökokous pidetään 13.10.2026 klo 9.30 Porin YH-Asunnot Oy:n toimitiloissa, Annankatu 8, Pori. Kokouksen asialistalla on talousarvion ja vastikkeiden vahvistaminen vuodelle 2027 sekä hallituksen jäsenten valinta.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin yhtiökokousedustajan Kiinteistö Oy Otavankatu 3 -nimisen yhtiön ylimääräiseen yhtiökokoukseen 13.10.2026 ja antaa kokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Hallituksen jäseneksi päätettiin Tomi Lehtonen.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksi
Kokousedustaja

§ 402
Toimielinten pöytäkirjat

Liitteet

1 Elinvoima- ja ympäristölautakunta 22.09.2026
Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

Hallintosäännön edellyttämässä tarkoituksessa seuraavat lautakunnat ja johtokunnat ovat lähettäneet jäljennökset pöytäkirjoistaan:

Lautakunta/johtokunta	Kokouspvm	Tarkastuspvm	Nähtävänäolopvm
Elinvoima- ja ympäristölautakunta	22.9.2026	24.9.2026	25.9.2026

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee pöytäkirjat tiedoksi.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että tämän asian käsittelyn jälkeen käsiteltiin asia § 404.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 403
Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, kari.nummi@pori.fi

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Henkilöstöjohtaja
Henkilöstöpäätös:
§ 221 Varhaiskasvatuksen lastenhoitajan tasopalkan tarkistaminen 27.10.2026 alkaen, 24.09.2026
§ 222 Palkkaryhmän (TTES) tarkistaminen aikaväleillä 12.3.-22.3.2026 ja 20.4.-31.5.2026, 24.09.2026
§ 223 Aiheettomasti maksetun vuosisidonnaisen lisän takaisinperintä, 24.09.2026

Palvelussuhdepäällikkö
§ 165 Työkokemuslisän maksaminen, 23.09.2026
§ 166 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 23.09.2026
§ 167 Työkokemuslisään hyväksyttävä palveluaika, 23.09.2026
§ 168 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 23.09.2026
§ 170 Työkokemuslisän maksaminen, 30.09.2026

Viestintäjohtaja
Yleinen viranhaltijapäätös:
§ 74 Tapahtuma-avustuksen myöntäminen, Noormarkun Markkinat, 04.09.2026
§ 75 Tapahtuma-avustuksen myöntäminen, Kuolemateemainen viikko Porissa, 25.09.2026
§ 76 Tapahtuma-avustuksen myöntäminen, Painonnoston Etelä-Suomen mestaruuskilpailut, 25.09.2026
§ 77 Tapahtuma-avustuksen myöntäminen, Moi Bollywood tanssiryhmä, 07.09.2026
§ 78 Tapahtuma-avustushakemus, Kellahden kurpitsajuhlat, 25.09.2026
§ 79 Tapahtuma-avustushakemus, Lasten Taidetapahtuma, 25.09.2026
§ 80 Tapahtuma-avustuksen myöntäminen, Porin patsaiden huivitus oranssiin: YK:n kansainvälinen päivä naisiin kohdistuvan väkivallan lopettamiseksi, 25.09.2026

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Bia Kaski poistui esteellisenä (yhteisöjäävi, Porin ev.lut. seurakuntayhtymän yhteisen kirkkoneuvoston jäsen) tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi, viestintäjohtajan päätös § 75.

Merkitään, että Laura Tamminen poistui esteellisenä (yhteisöjäävi, Porin ev.lut. seurakuntayhtymän yhteisen kirkkoneuvoston jäsen) tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi, viestintäjohtajan päätös § 75.

Merkitään, että Viliina Välimäki poistui esteellisenä (yhteisöjäävi, Kellahden kyläyhdistys ry, hallituksen puheenjohtaja) tämän asian käsittelyn ajaksi, viestintäjohtajan päätös § 78.

Merkitään, että Henna Kyhä oli kokouksessa saapuvilla tämän asian käsittelyn ajan kello 15.06 - 15.07.

Merkitään, että tämän asian käsittelyn jälkeen käsiteltiin asia § 389.

Esteellisyys
Bia Kaski, Laura Tamminen, Viliina Välimäki

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 404
Tiedoksi merkittävät asiat

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, kari.nummi@pori.fi

Maakuntahallituksen 21.9.2026 kokouksen pöytäkirja on luettavissa linkistä: https://bit.ly/4hdBVUo

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Merkitään tiedoksi.

Päätös
Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakukielto

§387, §388, §389, §390, §391, §392, §393, §394, §395, §396, §397, §399, §400, §401, §402, §403, §404

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Oikaisuvaatimus

§398

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

14.4.2026 alkaen oikaisuvaatimus on toimitettava fyysisesti tai postitse Porin kaupungin kirjaamoon viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Sähköisesti toimitettava oikaisuvaatimus voidaan toimittaa viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:
Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Porin Suomi-piste, Yrjönkatu 6
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat
maanantai 10 - 16
tiistai-torstai 8 - 16
perjantai 8 - 15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja
Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.